



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 181 (XXV) — Nr. 575

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 10 septembrie 2013

SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI		
671.	— Hotărâre privind aprobarea unor modificări și completări în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale	2
674.	— Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 927/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice	3–6
676.	— Hotărâre pentru aprobarea amendamentelor convenite între Guvernul României și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, prin scrisorile semnate la București la 20 iunie 2013 și la Paris la 26 iunie 2013, la Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pentru finanțarea Proiectului privind reabilitarea infrastructurii școlare din România, semnat la București la 11 iulie 2003	7–8
680.	— Hotărâre privind aplicarea de corecții financiare în cadrul Programului operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane” (POSDRU) 2007—2013 conform solicitării Comisiei Europene	9
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE		
539/225/1.479.	— Ordin al ministrului muncii, familiei, protecției sociale și persoanelor vârstnice, al ministrului pentru societatea informațională și al viceprim-ministrului, ministrul finanțelor publice, privind încadrarea în activitatea de creație de programe pentru calculator	10–12
1.065.	— Ordin al ministrului transporturilor, interimar, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat pe anul 2013 al Autorității Feroviare Române — AFER	13–15

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind aprobarea unor modificări și completări în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale

În temeiul prevederilor art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 21 și 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării acestora conform prevederilor art. 21 și 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și a constatării unor suprafețe de teren în minus după finalizarea lucrărilor tehnice de cadastru și intabularea în cartea funciară.

Art. 2. — Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, ca urmare a reevaluării acestora potrivit prevederilor art. 21 și 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și a constatării unor suprafețe de teren

în plus după finalizarea lucrărilor tehnice de cadastru și intabularea în cartea funciară.

Art. 3. — Se aprobă actualizarea adreselor la care sunt situate bunurile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, ca urmare a adăugării cărților funciare aferente după intabulare.

Art. 4. — Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. — Anexele nr. 1—3*) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Gabriel Oprea

p. Ministrul apărării naționale,

Otilia Sava,

secretar de stat

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor publice,

Daniel Chițoiu

p. Ministrul delegat pentru buget,

Gheorghe Gherghina,

secretar de stat

București, 4 septembrie 2013.

Nr. 671.

*) Anexele nr. 1—3 nu se publică, fiind clasificate potrivit legii.

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 927/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. II din Legea nr. 48/2013 pentru modificarea Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. — Hotărârea Guvernului nr. 927/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 599 din 22 august 2003, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii se modifică și va avea următorul cuprins:

„HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, destinate sediilor partidelor politice”

2. Articolul unic se modifică și va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se aprobă Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, destinate sediilor partidelor politice, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II. — Anexa „Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice” la Hotărârea Guvernului nr. 927/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul anexei se modifică și va avea următorul cuprins:

„NORME METODOLOGICE

de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, destinate sediilor partidelor politice”

2. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1. — (1) În vederea cumpărării de către partidele politice a spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, destinate sediilor acestora, se pot depune cereri la titularul dreptului de proprietate, de administrare sau de folosință asupra spațiului respectiv.

(2) Cererea pentru cumpărarea spațiului destinat sediului central al partidului politic se semnează de conducerea acestuia.

(3) În cazul spațiilor destinate sediilor organizațiilor județene, respectiv a municipiului București, cererea este semnată de conducerea organizației județene, respectiv a municipiului București.

(4) Cererile pentru cumpărarea spațiilor destinate sediilor organizațiilor comunale, orașenești, municipale și de sector al

municipiului București se semnează de conducerea acestora, cu acordul conducerii organizației județene, respectiv a municipiului București.”

3. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 2. — Cererile de cumpărare a spațiilor destinate sediilor partidelor politice se adresează:

a) consiliului județean sau consiliului local, pentru spațiile proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale, aflate în administrarea consiliului județean ori a consiliului local respectiv;

b) în cazul municipiului București, cererile se adresează, după caz, Consiliului General al Municipiului București sau consiliilor locale ale sectoarelor, dacă spațiile solicitate se află, potrivit legii, în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București ori a consiliilor locale ale sectoarelor;

c) consiliului de administrație al regiei autonome, dacă spațiul solicitat se află în proprietatea privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale și în administrarea ori în folosința regiei autonome;

d) consiliului de administrație al regiei autonome, dacă spațiul solicitat se află în proprietatea acesteia.”

4. La articolul 3, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 3. — (1) Pot fi cumpărate numai spațiile care se află în proprietatea privată a statului, a unității administrativ-teritoriale sau proprietate a regiilor autonome și care figurează ca atare în inventarele și în evidențele legal întocmite. Dovada dreptului de proprietate se face conform dreptului comun.”

5. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 4. — Cererea trebuie să conțină, în mod obligatoriu, elementele necesare identificării spațiului care se solicită a fi cumpărat, și anume:

a) adresa la care este situat spațiul;

b) copia contractului în baza căruia este deținut spațiul și terenul aferent acestuia de către partidul politic;

c) descrierea spațiului și a terenului aferent care fac obiectul cererii de cumpărare și/sau concesiune, după caz;

d) opțiunea cu privire la cumpărarea sau concesiunea terenului aferent spațiului.”

6. Articolul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5. — (1) Dacă spațiul este închiriat mai multor partide politice sau organizații teritoriale ale acestora și este folosit ca sediu, acesta se poate vinde, la cererea comună a conducerilor partidelor politice respective sau a organizațiilor acestora, în coproprietate.

(2) Spațiul prevăzut la alin. (1) se poate vinde și la cererea individuală a conducerii partidelor politice respective sau a organizațiilor acestora, dacă este comod partajabil în natură. Spațiul supus vânzării nu poate să depășească partea folosită exclusiv de către partidul politic sau organizația solicitantă, așa cum este prevăzută în contractul de închiriere.

(3) În toate situațiile, părțile de folosință comună vor fi expres menționate atât în cerere, cât și în contractul de vânzare. În contractul de vânzare se vor menționa cota-parte care se vinde fiecărui cumpărător din părțile și instalațiile de folosință comună, precum și cota indiviză din dreptul de proprietate asupra terenului aferent spațiului vândut.”

7. Articolul 6 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 6. — (1) Partidele politice pot cumpăra în fiecare unitate administrativ-teritorială spațiile destinate sediilor centrale ori filialelor acestora, la valoarea de piață a acestora, determinată prin raport de evaluare de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii.

(2) Partidele politice pot cumpăra spațiile pentru organizația municipiului București și pentru organizația județului Ilfov, precum și spațiile pentru organizațiile fiecărui sector al municipiului București, destinate sediilor acestor organizații.

(3) Partidele politice pot cumpăra, la cerere, terenurile proprietate privată a statului, aferente spațiilor prevăzute la alin. (1) și (2), care au situația juridică clarificată, la valoarea de piață determinată prin raport de evaluare de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii.

(4) Terenurile proprietate privată a statului, aferente spațiilor prevăzute la alin. (1) și (2), care au situația juridică clarificată și pentru care partidul politic deținător nu a solicitat cumpărarea vor fi concesionate pe durata existenței construcției, în condițiile legii. Redevența va fi determinată prin raport de evaluare de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii.

(5) Prin *teren aferent spațiilor prevăzute la alin. (1) și (2)* se înțelege suprafața de teren deținută în baza contractului de închiriere, valabil încheiat.”

8. Articolul 7 se abrogă.

9. Articolul 9 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 9. — (1) Cererile de cumpărare pentru spațiile proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale, aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București, consiliului județean, consiliului local, vor fi analizate și vor fi supuse aprobării acestora în termen de cel mult 60 de zile de la înregistrare.

(2) Cererile de cumpărare pentru spațiile proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale, aflate în administrarea ori în folosința unei regii autonome, precum și cererile de cumpărare pentru spațiile proprietate proprie a regiilor autonome vor fi analizate și vor fi supuse aprobării consiliului de administrație al regiei autonome, în termen de cel mult 60 de zile de la înregistrare.

(3) Valoarea de piață a spațiului și a terenului aferent, determinată prin raport de evaluare de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii, reprezintă prețul de vânzare și va fi stabilit în lei. Prețul de vânzare se va comunica solicitantului odată cu comunicarea aprobării vânzării spațiului și a terenului aferent. Dacă solicitantul acceptă prețul vânzării, se procedează la încheierea contractului de vânzare.

(4) În cazul în care terenul aferent spațiului vândut sau ce urmează a fi vândut se concesionează, redevența va fi determinată prin raport de evaluare de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii. Quantumul redevenței se va comunica solicitantului odată cu comunicarea aprobării concesionării terenului aferent. Dacă solicitantul acceptă quantumul redevenței, se procedează la demararea procedurii privind încheierea contractului de concesiune.”

10. Articolul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 10. — Raportul de evaluare prin care s-a stabilit prețul de vânzare sau, după caz, redevența potrivit art. 9 alin. (3) și (4) poate fi contestat potrivit dreptului comun.”

11. Articolul 11 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 11. — (1) Contractul de vânzare-cumpărare se semnează pentru vânzător de către reprezentanții persoanelor juridice prevăzute la art. 2, iar din partea cumpărătorului de către președintele partidului politic ori de către împuterniciții acestuia.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare va cuprinde obligatoriu următoarele clauze cu privire la:

- prețul și condițiile de plată a prețului;
- data la care se transmite dreptul de proprietate;
- interdicția de vânzare pe o perioadă de 3 ani de la data cumpărării;

d) eventualele sarcini constituite asupra terenului aferent, dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, precum și contracte de locațiune, închiriere și orice alt contract prin care s-a cedat dreptul de folosință.”

12. După articolul 12 se introduc patru noi articole, articolele 12¹—12⁴, cu următorul cuprins:

„Art. 12¹. — (1) Plata prețului vânzării se poate face în următoarele condiții:

- avans de minimum 10% din prețul de vânzare;
- rate lunare, eşalonate pe un termen care nu poate fi mai mare de 3 ani.

(2) Plata avansului prevăzut la alin. (1) lit. a) se face în termen de cel mult 60 de zile de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezilierii de drept a acestuia, fără punere în întârziere și fără nicio altă formalitate.

(3) În contractele de vânzare cu plata prețului în rate, la quantumul fiecărei rate se aplică rata dobânzii EURIBOR, la care se adaugă și o marjă procentuală negociată de părți, aplicate la soldul creditului. Vânzătorul va comunica cumpărătorului, cu 10 zile înainte de scadența fiecărei rate, quantumul sumei datorate cu titlu de dobândă.

Art. 12². — Sumele obținute din vânzarea spațiului și a terenului aferent, proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, se fac venit la bugetul de stat sau, după caz, la bugetul local, în funcție de titularul dreptului de proprietate.

Art. 12³. — Sumele obținute din vânzarea spațiului și a terenului aferent, aflate în proprietatea regiilor autonome, rămân integral la dispoziția acestora.

Art. 12⁴. — Redevența obținută din concesionarea terenurilor aferente spațiilor destinate sediilor partidelor politice, aflate în proprietate privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, constituie venit la bugetul de stat, la bugetul local sau, după caz, la bugetul regiei autonome, în funcție de titularul dreptului de proprietate asupra spațiului care formează obiectul concesiunii.”

13. Articolul 13 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 13. — În sensul art. 8 alin. (1) din Legea nr. 90/2003, cu modificările și completările ulterioare, prin *persoane juridice de drept public sau de drept privat cu scop identic, asemănător și/sau complementar cu al partidului proprietar al spațiului care ar urma să fie închiriat* se înțelege:

- un alt partid politic;
- o organizație a unei minorități naționale, legal constituită, chiar dacă nu este reprezentată în Parlament;
- altă formațiune politică legal constituită;
- o asociație sau o fundație care are printre membri fondatori cel puțin una dintre entitățile prevăzute la lit. a)–c).”

14. Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 14. — În situația în care contractul de închiriere a avut ca obiect spațiul vândut potrivit Legii nr. 90/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și terenul aferent, contractul de închiriere continuă să producă efecte în privința terenului aferent, cu respectarea condițiilor contractuale, până la data la care a fost încheiat.”

15. Articolul 15 se abrogă.**16. Articolul 16 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 16. — Modelul contractului de vânzare este prevăzut în anexa la prezentele norme metodologice.”

17. Anexa la normele metodologice se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:

p. Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,
Shhaideh Sevil,
secretar de stat
Secretarul general al Guvernului,
Ion Moraru
Viceprim-ministru, ministrul finanțelor publice,
Daniel Chițoiu
p. Ministrul delegat pentru buget,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 4 septembrie 2013.
Nr. 674.

ANEXĂ
(Anexă la normele metodologice)

CONTRACT DE VÂNZARE

(model)¹⁾

Nr. din .../.../...

I. Părțile contractante

Între statul român/municipiul București/județul/orașul/comuna, reprezentat/reprezentată prin²⁾, cu sediul în, str. nr., sectorul/județul, telefon, fax, cod unic de înregistrare nr., contul nr., deschis la, reprezentat prin³⁾, denumit în continuare *vânzător*, și

Partidul, cu sediul în, str. nr., înmatriculat în Registrul partidelor politice cu nr. /....., cod unic de înregistrare nr., contul nr., deschis la Banca, Sucursala, reprezentat prin, în baza⁴⁾, denumit în continuare *cumpărător*,

în temeiul art. 650 din Codul civil și următoarele care reglementează condițiile încheierii contractului de vânzare, precum și în baza Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a regiilor autonome, destinate sediilor partidelor politice, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de vânzare, în următoarele condiții:

II. Obiectul contractului**ARTICOLUL 1**

Vânzătorul transmite prin vânzare dreptul de proprietate, iar cumpărătorul cumpără și se obligă să plătească prețul imobilului⁵⁾ situat în, în suprafață de, identificat cadastral cu nr., înscris în Cartea funciară nr. a localității, proprietatea vânzătorului, potrivit

Posesia, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a acesteia, asupra imobilului va fi transferată de la vânzător la cumpărător în termen de zile lucrătoare de la data semnării prezentului înscris, dată la care se va semna și procesul-verbal de predare-primire.

III. Prețul și modalitățile de plată**ARTICOLUL 2**

Prețul vânzării este de lei, stabilit potrivit dispozițiilor art. 4 din Legea nr. 90/2003, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 3**Modalități de plată**

Părțile au convenit ca plata să se efectueze astfel:

.....

IV. Garanții**ARTICOLUL 4**

Vânzătorul declară că imobilul ce face obiectul prezentului contract de vânzare nu este grevat de sarcini, nu a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane și nu a renunțat la dreptul de proprietate asupra acestuia, după cum rezultă și din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr., eliberat de OCPI..... — BCPI..... . De asemenea, declară că nu are cunoștință de existența vreunui litigiu pe rolul instanțelor judecătorești asupra acestui imobil sau, după caz, cu excepția următoarelor:

Imobilul ce face obiectul prezentului contract de vânzare are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă și din Certificatul de atestare fiscală nr., eliberat de

Vânzătorul declară că, în conformitate cu prevederile art. 1.672 pct. 3 din Codul civil și în condițiile prevăzute de art. 1.695 din Codul civil, îl garantează pe cumpărător împotriva oricărui evicțiuni.

Vânzătorul declară că, în conformitate cu prevederile art. 1.707 din Codul civil, îl garantează pe cumpărător împotriva oricărui vicii ascunse care ar face bunul impropriu întrebuițării la care este destinat sau care i-ar micșora în asemenea măsură întrebuițarea ori valoarea, încât, dacă le-ar fi cunoscut, cumpărătorul nu ar mai fi cumpărat sau ar fi dat un preț mai mic.

Imobilul este exclusiv și absolut în proprietatea privată a statului român, a unității administrativ-autonome sau în proprietatea regiei autonome, iar istoricul dobândirii proprietății asupra imobilului este cel descris în prezentul contract.

Vânzătorul declară că imobilul ce face obiectul prezentului înscris nu are statut de monument istoric sau, după caz, are statut de monument istoric, iar statul român nu și-a exprimat dreptul de preemțiune asupra acestui imobil, potrivit Adresei nr.

ARTICOLUL 5

Cumpărătorul se obligă să nu înstrăineze sub nicio formă bunul cumpărat timp de 3 ani de la data semnării prezentului contract, cunoscând sancțiunea prevăzută de art. 7 din Legea nr. 90/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Cumpărătorul se obligă să nu închirieze bunul cumpărat decât persoanelor juridice de drept public sau de drept privat cu scop identic sau asemănător/complementar. Orice altă formă de cedare a posesiei este interzisă.

Cumpărătorul declară că a cumpărat de la vânzător imobilul descris mai sus, cu prețul și în condițiile prevăzute în prezentul înscris, cu care se declară în mod expres de acord, are cunoștință de situația juridică și de fapt a imobilului ca fiind cea descrisă mai sus și înțelege să îl dobândească în aceste condiții.

Cumpărătorul declară că are cunoștință de faptul că imobilul ce face obiectul prezentului contract de vânzare nu este grevat de sarcini, că asupra lui nu au fost constituite drepturi reale în favoarea altor persoane și că nu s-a renunțat la dreptul de proprietate asupra acestuia, că nu există vreo sarcină sau vreun litigiu, după cum rezultă și din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr., eliberat de OCPI..... — BCPI..... sau, după caz, cu excepția următoarelor:

De asemenea, cumpărătorul declară că i s-a adus la cunoștință obligația îndeplinirii, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data autentificării prezentului înscris, a formalităților de înregistrare fiscală pentru imobilul ce face obiectul prezentului contract.

Cumpărătorul declară că și-a îndeplinit obligația prevăzută în art. 1.690 din Codul civil, de verificare a stării în care se află bunul imobil anterior încheierii prezentului contract, pentru a descoperi viciile aparente ale acestuia (în situația în care cumpărătorul este chiriaș al imobilului, în baza contractului de închiriere). Cumpărătorul declară că nu are nicio pretenție față de vânzător cu privire la viciile aparente ale imobilului.

Vânzător,

.....

V. Răspunderea contractuală

ARTICOLUL 6

Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte ori pentru executarea necorespunzătoare a celorlalte obligații contractuale, partea aflată în culpă datorează daune-interese, iar pentru întârzieri în executarea acestora, penalități de întârziere.

ARTICOLUL 7

Dacă o situație de forță majoră împiedică sau întârzie total sau parțial executarea contractului, partea afectată de cazul de forță majoră va fi exonerată de răspunderea privind îndeplinirea obligațiilor sale, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată de cazul de forță majoră, conform art. 1.351 din Codul civil.

ARTICOLUL 8

Prevederile art. 7 nu se aplică în cazul în care partea care invocă forța majoră era în întârziere.

ARTICOLUL 9

Prin *forță majoră* se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

Partea care invocă forța majoră este obligată să comunice celeilalte părți, în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră, existența acestuia, prin notificare scrisă însoțită de acte doveditoare. Dacă notificarea nu s-a transmis în condițiile stabilite, partea aflată în culpă este responsabilă de prejudiciile celeilalte părți, întrucât nu a făcut dovada existenței cazului de forță majoră.

VI. Modificarea contractului

ARTICOLUL 10

Modificarea clauzelor contractuale se face, de comun acord, prin act adițional.

Clauza prevăzută la art. 5 nu poate fi modificată.

VII. Dispoziții finale

ARTICOLUL 11

Clauzele prezentului contract se completează de drept cu dispozițiile Codului civil.

ARTICOLUL 12

Litigiile apărute în legătură cu formarea, validitatea, interpretarea sau executarea obligațiilor contractuale se soluționează pe cale amiabilă ori se vor soluționa la instanțele judecătorești competente.

ARTICOLUL 13

Prezentul contract, inclusiv anexele, a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Cumpărător,

.....

1) Contractul de vânzare-cumpărare este orientativ, părțile având dreptul să își fixeze drepturile și obligațiile în funcție de particularitatea fiecărei situații, potrivit principiului libertății contractuale.

2) Denumirea autorității sau instituției publice ori, după caz, a regiei autonome titulare a dreptului de administrare asupra clădirii respective, proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale.

3) Conducătorul autorității sau instituției publice ori, după caz, managerul regiei autonome titulare a dreptului de administrare asupra clădirii respective, proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale.

4) Numele și prenumele, domiciliul, seria și numărul actului de identitate și calitatea persoanei fizice din conducerea partidului, împuternicită să semneze actul.

5) Prin *imobil* se înțelege spațiul destinat sediilor partidelor politice și terenul aferent sau exclusiv spațiul destinat sediului partidului politic.

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea amendamentelor convenite între Guvernul României și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, prin scrisorile semnate la București la 20 iunie 2013 și la Paris la 26 iunie 2013, la Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pentru finanțarea Proiectului privind reabilitarea infrastructurii școlare din România, semnat la București la 11 iulie 2003

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 6 alin. (2) din Legea nr. 439/2003 privind ratificarea Acordului-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pentru finanțarea Proiectului privind reabilitarea infrastructurii școlare din România, semnat la București la 11 iulie 2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se aprobă amendamentele*) convenite între Guvernul României, prin Ministerul Finanțelor Publice, și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, prin scrisorile semnate la București la 20 iunie 2013 și la Paris la 26 iunie 2013, la Acordul-cadru de împrumut dintre România și

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pentru finanțarea Proiectului privind reabilitarea infrastructurii școlare din România, semnat la București la 11 iulie 2003, ratificat prin Legea nr. 439/2003, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU
VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor publice,

Daniel Chițoiu

p. Ministrul delegat pentru buget,

Gheorghe Gherghina,

secretar de stat

Ministrul educației naționale,

Remus Pricopie

Ministrul delegat pentru învățământ superior,
cercetare științifică și dezvoltare tehnologică,

Mihnea Cosmin Costoiu

Ministrul afacerilor externe,

Titus Corlățean

București, 4 septembrie 2013.
Nr. 676.

*) Traducere.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Cabinet secretar de stat
Nr. 575937

Str. Apolodor nr. 17,
sectorul 5, București
Tel: +021 319 97 39
Fax: +021 312 20 11

20 iunie 2013

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
Dlul dr. Rolf Wenzel, guvernator
Fax: +33 (0)1 47 55 03 38

Ref.: **Acordul-cadru de împrumut F/P 1450 (2002) —
Proiectul privind reabilitarea infrastructurii școlare**

Stimate domnule Wenzel,

În ultima perioadă de timp, realizări importante au fost înregistrate în implementarea proiectului, datorită unei organizări mai bune și unei implicări mai active a Unității de management a proiectului din cadrul Ministerului Educației Naționale (MEN).

Prin urmare, până la data curentă de finalizare a proiectului 1.187 de unități școlare și 16 cămine studențești au fost finalizate, 109 sunt în curs de execuție și 40 au rămas de executat.

Pe baza celor mai sus menționate și la solicitarea MEN, vă rugăm să fiți de acord cu modificarea anexei 1, constând în extinderea graficului lucrărilor (din decembrie 2013 până în decembrie 2015).

Explicații

Datorită:

- întârzierilor în finalizarea listei obiectivelor proiectului;
- schimbărilor în managementul și echipa de implementare a proiectului;
- actualizării costului proiectului în prețuri 2013, în loc de prețurile estimate în 2001;
- evoluției cursului de schimb pentru moneda românească,

conform planului actualizat de implementare a proiectului, proiectul poate fi finalizat în decembrie 2015.

Această extindere va permite Ministerului Educației Naționale să finalizeze în mod corespunzător toate activitățile planificate ale proiectului.

Pe baza celor menționate mai sus, anexa 1 la Acordul-cadru de împrumut va fi modificată după cum urmează:

„Graficul lucrărilor: Începutul lucrărilor: octombrie 2003

Sfârșitul lucrărilor: decembrie 2015”

Sperând că solicitarea noastră se va bucura de înțelegerea și sprijinul dumneavoastră, așteptăm cu nerăbdare răspunsul dumneavoastră prompt.

Al dumneavoastră,

Claudiu Doltu,
secretar de stat

Cc: Domnului Mihnea Cosmin Costoiu, ministru delegat pentru învățământ superior, cercetare științifică și dezvoltare tehnologică

BDCE

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei

Direcția Generală pentru Împrumuturi și Dezvoltare Socială

Domnului Claudiu Doltu,
secretar de stat
Ministerul Finanțelor Publice
Str. Apolodor nr. 17,
București, sectorul 5
România

Paris, 26 iunie 2013

Subiect: LD 1450 (2002) — „Reabilitare școli”

Stimate domnule Doltu,

Ne referim la solicitarea dumneavoastră primită prin fax pe 20 iunie 2013 privind extinderea graficului lucrărilor.

Datorită întârzierilor în implementarea proiectului și creșterii costurilor, din cauza întârzierilor în finalizarea listei obiectivelor proiectului, schimbărilor în managementul și echipa de implementare a proiectului, actualizării costurilor proiectului și evoluției cursului de schimb pentru moneda românească, avem plăcerea de a vă informa că BDCE nu are nicio obiecție în a confirma faptul că, în concordanță cu Rezoluția 1480, graficul lucrărilor se va extinde până la 31 decembrie 2015.

Așteptăm cu nerăbdare să continuăm buna noastră colaborare în implementarea proiectului.

Cu stimă,
Thierry Poirel,
director general

Cc: Domnului Mihnea Cosmin Costoiu, ministru delegat pentru învățământ superior, cercetare științifică și dezvoltare tehnologică

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind aplicarea de corecții financiare în cadrul Programului operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane” (POSDRU) 2007—2013 conform solicitării Comisiei Europene

Având în vedere:

— Raportul de audit al Comisiei Europene (CE) A- Rep. no. 1.554/2013;

— Scrisoarea Comisiei Europene Ares (2013)179.193/12.02.2013,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 571 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă aplicarea procentului de 25% pentru cheltuielile care se vor declara Comisiei Europene, pentru perioada de programare 2007—2013, realizate în cadrul proiectelor finanțate prin Programul operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane”, selectate conform procedurilor anterioare Instrucțiunii nr. 62/2012 emise de Autoritatea de management pentru Programul operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane”, cheltuieli efectuate atât înainte, cât și după aplicarea Instrucțiunii nr. 62/2012, care nu intră sub incidența prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1.212/2012 privind aplicarea corecțiilor financiare solicitate de Comisia Europeană asupra cheltuielilor finanțate din Programul operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane”.

Art. 2. — Se autorizează Autoritatea de certificare și plată din cadrul Ministerului Finanțelor Publice să efectueze deducerea procentuală definitivă din declarațiile de cheltuieli care se vor transmite Comisiei Europene, pentru perioada de programare

2007—2013, potrivit prevederilor art. 1 și metodologiei de calcul aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.212/2012.

Art. 3. — Aplicarea prevederilor art. 571 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare, nu exclude obligația Autorității de management pentru Programul operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane” de a aplica prevederile legale în vigoare privind constatarea, recuperarea creanțelor bugetare și stabilirea debitorilor, inclusiv pentru cheltuielile realizate în cadrul proiectelor finanțate în cadrul Programului operațional sectorial „Dezvoltarea resurselor umane”, selectate conform vechilor proceduri (oricărui instrucțiuni anterioare Instrucțiunii nr. 62/2012) și care includ cheltuieli efectuate atât înainte, cât și după apariția Instrucțiunii nr. 62/2012, dar verificate după procedurile îmbunătățite.

PRIM-MINISTRU

VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:

Ministrul muncii, familiei, protecției sociale
și persoanelor vârstnice,

Mariana Câmpeanu

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor publice,

Daniel Chițoiu

p. Ministrul delegat pentru buget,

Gheorghe Gherghina,

secretar de stat

Ministrul fondurilor europene,

Eugen Orlando Teodorovici

București, 4 septembrie 2013.

Nr. 680.

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI,
PROTECȚIEI SOCIALE ȘI
PERSOANELOR VÂRSTNICE
Nr. 539 din 22 martie 2013

MINISTERUL PENTRU SOCIETATEA
INFORMAȚIONALĂ
Nr. 225 din 4 aprilie 2013

MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE
Nr. 1.479 din 2 septembrie 2013

ORDIN

privind încadrarea în activitatea de creație de programe pentru calculator

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 10/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice;
- Hotărârii Guvernului nr. 12/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului pentru Societatea Informațională, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 34/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 96/2012*) privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative,

ministrul muncii, familiei, protecției sociale și persoanelor vârstnice, ministrul pentru societatea informațională și viceprim-ministrul, ministrul finanțelor publice, emit prezentul ordin.

Art. 1. — Angajații operatorilor economici care își desfășoară activitatea pe teritoriul României în conformitate cu legislația în vigoare, al căror obiect de activitate include crearea de programe pentru calculator (cod CAEN 5821, 5829, 6201, 6202, 6209), precum și angajații persoanelor juridice române de drept public beneficiază de scutirea de impozit pe venit, în conformitate cu prevederile art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) posturile pe care sunt angajați corespund listei cuprinzând ocupațiile menționate în anexa nr. 1;
- b) postul face parte dintr-un compartiment specializat de informatică, evidențiat în organigrama angajatorului, cum ar fi: centru de calcul, direcție, departament, oficiu, serviciu, birou, compartiment sau altele similare;
- c) au diplomă acordată după finalizarea unei forme de învățământ superior de lungă durată sau dețin o diplomă acordată după finalizarea ciclului I de studii universitare de licență, eliberată de o instituție de învățământ superior

acreditată, având înscrisă una dintre specializările cuprinse în anexa nr. 2, și prestează efectiv una dintre activitățile prezentate în anexa nr. 1;

d) angajatorul a realizat în anul fiscal precedent și a înregistrat distinct în bilanțele analitice, ca urmare a activității de creare de programe pentru calculator destinate comercializării pe bază de contract, un venit anual de cel puțin echivalentul în lei a 10.000 dolari S.U.A. (calculat la cursul de schimb valutar mediu lunar comunicat de Banca Națională a României, aferent fiecărei luni în care s-a înregistrat venitul) pentru fiecare angajat care beneficiază de scutirea de impozit pe venit.

Art. 2. — Activitatea de creație de programe pentru calculator în sensul art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă prestarea efectivă a uneia din activitățile de creare de programe pentru calculator corespunzătoare ocupațiilor specifice menționate în anexa nr. 1.

Art. 3. — (1) Documentele justificative care se au în vedere la încadrarea persoanelor în prevederile art. 55 alin. (4) lit. I) din

*) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 96/2012 a fost aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 71/2013, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 171 din 29 martie 2013, și ulterior aprobării a suferit modificări și completări.

Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, conform ocupațiilor specifice prezentate în anexa nr. 1, sunt:

a) actul constitutiv, în cazul societăților comerciale;

b) organigrama angajatorului;

c) fișa postului;

d) copia legalizată a diplomei acordate după finalizarea studiilor în învățământul universitar de lungă durată, însoțită de copia legalizată de pe foaia matricolă, respectiv copia legalizată a diplomei acordate după finalizarea ciclului I de studii universitare de licență, însoțită de copia legalizată a suplimentului la diplomă;

e) contractul individual de muncă sau copia legalizată a contractului individual de muncă;

f) statul de plată întocmit separat pentru angajații care beneficiază de prevederile art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;

g) comanda internă, aprobată de organul de conducere abilitat al angajatorului, care să ateste procesul de creare de programe pentru calculator;

h) balanța analitică în care să fie reflectate distinct veniturile din activitatea de creare de programe pentru calculator.

(2) Dosarul cuprinzând documentele justificative se va păstra la sediul angajatorului în vederea controlului.

(3) Angajatorul va întocmi separat statul de plată pentru angajații care beneficiază de scutirea de impozit pe venit.

(4) Încadrarea unei persoane în categoriile de activități sau de ocupații, în scopul beneficierii de scutirea de impozit pe venit prevăzută de art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, constituie responsabilitatea angajatorului.

Ministrul muncii, familiei, protecției
sociale și persoanelor vârstnice,
Mariana Câmpeanu

Ministrul pentru societatea informațională,
Dan Nica

Viceprim-ministru,
ministrul finanțelor publice,
Daniel Chițoiu

Ministrul delegat pentru buget,
Liviu Voinea

Art. 4. — Scutirea de impozit pe venit prevăzută de art. 55 alin. (4) lit. I) din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, se aplică lunar numai pentru veniturile de natură salarială obținute în baza unui contract individual de muncă, indiferent de momentul angajării persoanei care beneficiază de scutire, și fără a fi condiționată de contribuția acesteia la realizarea plafonului minim de venit prevăzut la art. 1 lit. d).

Art. 5. — (1) Se actualizează periodic anexa nr 2 — Lista specializărilor, în conformitate cu modificările intervenite în Nomenclatorul domeniilor și al programelor de studii universitare, domeniile și programele de studii universitare acreditate sau autorizate să funcționeze provizoriu, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

(2) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 6. — Prevederile prezentului ordin vor fi duse la îndeplinire de Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, Ministerul pentru Societatea Informațională și de Ministerul Finanțelor Publice.

Art. 7. — La data intrării în vigoare a prezentului ordin se abrogă prevederile Ordinului ministrului muncii, solidarității sociale și familiei, al ministrului comunicațiilor și tehnologiei informației și al ministrului finanțelor publice nr. 250/189/748/2004 privind încadrarea în activitatea de creație de programe pentru calculator, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 573 din 29 iunie 2004.

Art. 8. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

ANEXA Nr. 1

LISTA
cuprinzând ocupațiile specifice activităților de creare de programe pentru calculator

Nr. crt.	Ocupația	Descrierea activității
1.	Analist	Activități de realizare a analizei în vederea definirii specificațiilor pentru construirea efectivă a sistemelor informatice, susceptibile să răspundă cerințelor utilizatorilor
2.	Programator	Activități de realizare a programelor pentru calculator, conform unor specificații predefinite, și asamblarea lor în sisteme coerente, inclusiv testarea în vederea asigurării conformității cu specificațiile

Nr. crt.	Ocupația	Descrierea activității
3.	Proiectant de sistem informatic	Activități care combină aptitudinile analitice și de proiectare bazate pe cunoștințe de specialitate cu cunoștințe în utilizarea instrumentelor software sau a limbajelor de programare, în vederea producerii și implementării unor soluții funcționale care să corespundă cerințelor predefinite ori unor necesități organizaționale
4.	Inginer/Programator de sistem informatic	Activități care combină aptitudinile analitice și de proiectare cu cunoștințe adecvate de tehnologie software și hardware, în vederea definirii, proiectării, realizării, testării, implementării și modificării sistemelor informatice ce conțin software ca principală componentă
5.	Administrator de baze de date	Activități de furnizare a expertizei de specialitate și a asistenței practice în managementul sistemelor de baze de date și în utilizarea datelor informatice pentru a răspunde cerințelor sistemului informatic în orice moment al ciclului de viață, în conformitate cu criteriile de calitate definite
6.	Inginer software	Activități de adaptare și/sau de armonizare a soluțiilor hardware, software și a sistemelor de operare, precum și a aplicațiilor existente ori proiectate la necesitățile reale sau estimate ale utilizatorilor, în vederea îndeplinirii cerințelor privind satisfacerea gradului de solicitare (timpul de răspuns)
7.	Manager de proiect informatic	Activități de coordonare a sistemelor de dezvoltare specifice aplicațiilor informatice majore, inclusiv coordonarea personalului și urmărirea cerințelor proiectelor (informații/date necesare, programare, analiză). Managerii de proiect dezvoltă, planifică, analizează, estimează și stabilesc prioritățile aferente componentelor ce urmează să fie realizate, precum și fazele și termenele de execuție a proiectelor.

ANEXA Nr. 2

Lista specializărilor

1. Automatică și informatică industrială
2. Calculatoare, Inginerie electrică și calculatoare
3. Electronică, Electronică aplicată, Electronică și telecomunicații, Comunicații
4. Matematică, Matematică informatică
5. Informatică, Informatică economică, Informatică aplicată
6. Cibernetică și informatică economică, Cibernetică și previziune economică, Statistică și previziune economică, Contabilitate și informatică de gestiune
7. Calculatoare și sisteme informatice pentru apărare și securitate națională, Ingineria informației, Tehnologia informației
8. Informatică industrială, Informatică aplicată în ingineria electrică, Informatică aplicată în ingineria materialelor, Matematică și informatică aplicată în inginerie
9. Cibernetică economică
10. Fizică informatică
11. Chimie informatică
12. Automatică și informatică aplicată, Echipamente pentru modelare, simulare și conducere informatizată a acțiunilor de luptă, Ingineria sistemelor multimedia
13. Tehnologii și sisteme de telecomunicații, Telecomenzi și electronică în transporturi
14. Transmisiuni, Echipamente și sisteme electronice militare

MINISTERUL TRANSPORTURILOR

ORDIN**privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat
pe anul 2013 al Autorității Feroviare Române — AFER**

În temeiul prevederilor art. 16 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 626/1998 privind organizarea și funcționarea Autorității Feroviare Române — AFER, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 5 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 24/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul transporturilor, interimar, emite următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli rectificat pe anul 2013 al Autorității Feroviare Române — AFER, care funcționează în subordinea Ministerului Transporturilor, finanțată din venituri proprii, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — (1) Cheltuielile totale aferente veniturilor înscrise în bugetul de venituri și cheltuieli al Autorității Feroviare Române — AFER reprezintă limite maxime și nu pot fi depășite decât în cazuri justificate și numai cu aprobarea ministrului transporturilor.

(2) În cazul în care în execuție se înregistrează nerealizări ale veniturilor aprobate, Autoritatea Feroviară Română — AFER poate efectua cheltuieli proporțional cu gradul de realizare a veniturilor.

Art. 3. — La data intrării în vigoare a prezentului ordin, Ordinul ministrului transporturilor nr. 235/2013 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2013 al Autorității Feroviare Române — AFER, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 158 din 25 martie 2013, se abrogă.

Art. 4. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul transporturilor, interimar,

Cristian Ghibu,
secretar de stat

București, 23 august 2013.

Nr. 1.065.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR

**BUGETUL RECTIFICAT PE ANUL 2013
 pentru Autoritatea Feroviară Română — AFER**

- mii lei -

Cap./ Titlu	Subcap. Articol	Paragraf Alineat	Denumirea indicatorilor	Program 2013
A	B	C	D	1
00.01	10		VENITURI PROPRII - TOTAL	50.095,00
00.02			I.VENITURI CURENTE	49.995,00
29.00			C. VENITURI NEFISCALE	49.995,00
30.00			C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	50,00
31.10			VENITURI DIN DOBÂNZI	50,00
	03		Alte venituri din dobânzi	50,00
33.00	10		C2. VÂNZĂRI DE BUNURI ȘI SERVICII	49.945,00
33.10			VENITURI DIN PRESTĂRI DE SERVICII ȘI ALTE ACTIVITĂȚI	49.845,00
	08		Venituri din prestări de servicii	49.545,00
	16		Venituri din valorificarea produselor obținute din producția proprie	50,00
	20		Venituri din cercetare	50,00
	50		Alte venituri din prestări servicii și alte activități	200,00
35.10			AMENZI, PENALITĂȚI ȘI CONFISCĂRI	100,00
	50		Alte amenzi, penalități și confiscări	100,00
39.10			II.VENITURI DIN CAPITAL	100,00
	50		Alte venituri din valorificarea unor bunuri	100,00
			CHELTUIELI - TOTAL	56.280,00
			CHELTUIELI CURENTE	52.280,00
10			Titlul I. CHELTUIELI DE PERSONAL	32.795,00
	10.01		<i>Cheltuieli salariale în bani</i>	24.805,00
		01	Salarii de bază	22.375,00
		04	Spor de vechime	-
		05	Sporuri pentru condiții de muncă	505,00
		06	Alte sporuri	45,00
		07	Ore suplimentare	-
		08	Fond de premii	-
		09	Prima de vacanță	-
		12	Indemnizații plătite unor persoane din afara unității	590,00
		13	Indemnizații de delegare	600,00
		30	Alte drepturi salariale în bani	690,00
	10.02		<i>Cheltuieli salariale în natură</i>	990,00
		01	Tichete de masă	990,00
	10.03		<i>Contribuții</i>	7.000,00
		01	Contribuții pentru asigurările sociale de stat	5.260,00
		02	Contribuții pentru asigurările de șomaj	130,00
		03	Contribuții pentru asigurările sociale de sănătate	1.350,00
		04	Contribuții pentru asigurările de accidente de muncă	52,00
		06	Contribuții pt.concedii și indemnizații	208,00
20			Titlul II. BUNURI ȘI SERVICII	18.485,00
	20.01		<i>Bunuri și servicii</i>	5.020,00
		01	Furnituri de birou	70,00
		02	Materiale pentru curățenie	30,00
		03	Încălzit, iluminat și forță motrică	1.000,00
		04	Apă, canal și salubritate	250,00
		05	Carburanți și lubrifianți	500,00
		06	Piese de schimb	300,00
		08	Poștă, telecomunicații, radio, tv, internet	800,00
		09	Materiale și prestări de servicii cu caracter funcțional	770,00
		30	Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare	1.300,00
	20.02		<i>Reparații curente</i>	1.300,00
	20.04		<i>Medicamente și materiale sanitare</i>	10,00
		02	Materiale sanitare	10,00
	20.05		<i>Bunuri de natura obiectelor de inventar</i>	560,00
		01	Uniforme și echipament	50,00
		03	Lenjerie și accesorii de pat	10,00
		30	Alte obiecte de inventar	500,00
	20.06		<i>Deplasări, detașări, transferări</i>	3.200,00
		01	Deplasări interne	2.500,00
		02	Deplasări în străinătate	700,00
	20.11		<i>Cărți, publicații și materiale documentare</i>	200,00
	20.12		<i>Consultanță și expertiză</i>	10,00

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

- mii lei -

Cap./ Titlu	Subcap. Articol	Paragraf Alineat	Denumirea indicatorilor	Program 2013
A	B	C	D	1
	20.13		<i>Pregătire profesională</i>	400,00
	20.14		<i>Protecția muncii</i>	75,00
	20.30		<i>Alte cheltuieli</i>	7.710,00
		01	Reclamă și publicitate	50,00
		02	Protocol și reprezentare	200,00
		04	Chirii	850,00
		30	Alte cheltuieli cu bunuri și servicii	6.610,00
55			Titlul VII. ALTE TRANSFERURI	50,00
	55.02		Transferuri curente în străinătate (către organizații internaționale)	50,00
		01	Contribuții și cotizații la organisme internaționale	50,00
57			Titlul IX. ASISTENȚĂ SOCIALĂ	950,00
	57.02		<i>Ajutoare sociale</i>	950,00
		01	Ajutoare sociale în numerar	950,00
			CHELTUIELI DE CAPITAL	4.000,00
71			Titlul XII. ACTIVE NEFINANCIARE	4.000,00
	71.01		<i>Active fixe</i>	4.000,00
		01	Construcții	300,00
		02	Mașini, echipamente și mijloace de transport	3.300,00
		03	Mobilier, aparatură birotică și alte active corporale	-
		30	Alte active fixe	400,00
			REZULTAT FINANCIAR	
			VENITURI TOTALE	50.095,00
			CHELTUIELI TOTALE	56.280,00
			a) Excedent	
			b) Deficit	6.185,00
			c) Sold disponibil din anul precedent pentru acoperirea deficitului	6.185,00

Date de fundamentare a cheltuielilor de personal în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2013:

- 1) Număr mediu de personal: 532 persoane;
- 2) Câștigul mediu lunar: 3.641 lei/salariat;
- 3) În câștigul mediu salarial brut lunar de la punctul 2) nu este cuprinsă și suma aferentă salariilor Directorului General și a directorilor de organisme (suma de 350 mii lei);
- 4) În cheltuielile salariale în bani sunt cuprinse și: indemnizațiile membrilor Consiliului de Conducere și ale membrilor Comitetelor directoare ale organismelor (suma de 590 mii lei), precum și indemnizațiile de delegare (suma de 600 mii lei);
- 5) În câștigul mediu salarial brut lunar nu este cuprinsă suma de 237 mii lei, reprezentând diferențele salariale ce se vor achita urmare sentințelor judecătorești definitive și irevocabile.

ABONAMENTE LA PUBLICAȚIILE OFICIALE PE SUPORT FIZIC

— Prețuri pentru anul 2013 —

Nr. crt.	Denumirea publicației	Număr de apariții anuale	Valoare (TVA 9% inclus) — lei		
			12 luni	3 luni	1 lună
1.	Monitorul Oficial, Partea I	900	1.200	330	120
2.	Monitorul Oficial, Partea I, limba maghiară	88	1.500		140
3.	Monitorul Oficial, Partea a II-a	205	2.250		200
4.	Monitorul Oficial, Partea a III-a	450	430		40
5.	Monitorul Oficial, Partea a IV-a	5.000	1.720		160
6.	Monitorul Oficial, Partea a VI-a	250	1.600		150
7.	Monitorul Oficial, Partea a VII-a	48	540		50
8.	Colecția Legislația României	4	450	120	
9.	Colecția Hotărâri ale Guvernului României	12	750		70

NOTĂ:

Monitorul Oficial, Partea I bis, se multiplică și se achiziționează pe bază de comandă.

ABONAMENTE LA PRODUSELE ÎN FORMAT ELECTRONIC

— Prețuri pentru anul 2013 —

Produs	Abonamentul FLEXIBIL (Monitorul Oficial, Partea I + alte 3 părți ale Monitorului Oficial, la alegere)									
	Lunar					Anual				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	50	130	330	790	1.740	500	1.250	3.130	7.510	16.520
ExpertMO	100	250	630	1.510	3.320	1.000	2.500	6.250	15.000	33.000

Produs	Abonamentul COMPLET (Monitorul Oficial, Partea I + toate celelalte părți ale Monitorului Oficial)									
	Lunar					Anual				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	60	150	380	910	2.000	600	1.500	3.750	9.000	19.800
ExpertMO	120	300	750	1.800	3.960	1.200	3.000	7.500	18.000	39.600

Colecția Monitorul Oficial în format electronic, oricare dintre părțile acestuia	50 lei/an
--	-----------

Prețurile sunt exprimate în lei și conțin TVA.

Mai multe informații puteți găsi pe site-ul www.expert-monitor.ro, unde puteți aplica online comanda.

EDITOR: GUVERNUL ROMÂNIEI



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; C.I.F. RO427282,
IBAN: RO55RNCB0082006711100001 Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București
(alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, internet: www.monitoruloficial.ro
Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,
bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 021.401.00.70, fax 021.401.00.71 și 021.401.00.72
Tiparul: „Monitorul Oficial” R.A.

